

Eigentümergeinschaft "Nirastraße 13"  
 Nirastraße 13  
 A-6774 Tschagguns  
 Österreich

Frau Susanne Beller  
 Herr Ulrich Stuible  
 Fellbacherstraße 33/2  
 D-71394 Kernen i.R.  
 Deutschland

## JAHRESABSCHLUSS 2019 - RECHNUNG TOP 6

Rechnungsnummer: 68  
 Rechnungsdatum: 29.02.2020

Bezeichnung	Grundlage Liegenchaft	Anteil TOP 6	Betrag	Gesamt
<u>Aufwände 2019</u>				
Verwaltung	€ -1.947,12	10,6%	€ -206,39	
Elektrizität	€ -1.455,46	4,5%	€ -65,13	
Wasser/Kanal	€ -1.168,14	8,4%	€ -97,56	
Wärme	€ -1.506,80	12,1%	€ -182,20	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -927,24	12,1%	€ -112,12	
Wartung/Pflege Gebäude inkl. Anlagen	€ -337,93	10,6%	€ -35,82	
Wartung/Pflege Schneefräse	€ -13,50	15,0%	€ -2,03	
Hausbesorgung, Arbeit	€ -941,60	15,0%	€ -141,24	
Hausbesorgung, Material	€ -66,20	15,0%	€ -9,93	
Gebäudeversicherung	€ -352,34	10,6%	€ -37,35	
Bankgebühren, inkl. KEST	€ -78,76	10,6%	€ -8,35	
Grundsteuer	€ -436,05	10,6%	€ -46,22	
Aufbau Rücklage	€ -3.600,00	10,6%	€ -381,60	
Gesamtaufwand				€ -1.325,95
<u>vorausbezahlte Betriebskosten</u>				
Saldo per 31 Dezember 2019				€ 1.220,00
			<b>Endbetrag (Fehlbetrag)</b>	<b>€ -105,95</b>

Wir bitten höflich den Endbetrag auf dem Bankkonto der Eigentümergeinschaft zu überweisen.

Kontoname: Hausverwaltung Nirastraße 13  
 IBAN: AT40 3746 8000 0050 7657  
 BIC: RUVGAT2B468